

## تقرير مجلس الادارة السنوي المرفق بالفوائم المالية

(معد وفقا لاهكام المادة ٤٠ من قواعد القيد)

### لشركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا

| اسم الشركة | قناة السويس لتوطين التكنولوجيا |
|------------|--------------------------------|
|------------|--------------------------------|

#### البيانات الاساسية :

|                                 |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>فرض الشركة</b>               | ١. إنشاء وإدارة المناطق التكنولوجية والحضانات العلمية ومراكز التدريب لإعداد الباحثين ونقل التكنولوجيا وتقديم الخدمات المرتبطة بذلك .                                               |
|                                 | ٢. تصميم البرمجيات وإنتاج المحتوى الإلكتروني وإدخال البيانات على الحاسبات وإنشاء البيانات ونظم المعلومات الإلكترونية وإنتاج المحتوى الإلكتروني بصورة مختلفة من صوت وصورة وبيانات . |
|                                 | ٣. إنتاج وتصميم برامج وأنظمة الحاسبات الآلية وتطبيقاتها بمختلف أنواعها وتشغيلها والتدريب عليها .                                                                                   |
|                                 | ٤. الإسكان الذي تؤجر وحداته بالكامل خالية لأغراض السكن غير الإداري بشرط ألا يقل عدد الوحدات عن ٥٠ وحدة سكنية .                                                                     |
|                                 | ٥. التأجير التمويلي .                                                                                                                                                              |
|                                 | ٦. إقامة المستشفيات المتكاملة وما تضمنه من أنشطة داخلية علاجية أو خدمية                                                                                                            |
| <b>الحدة المحددة للشركة</b>     | ٢٥ سنة تبدأ من ١٩٩٥/١٢/١١ الى ٢٠٢١/١٢/١٠                                                                                                                                           |
| <b>القانون الخاضع له الشركة</b> | رقم (٢٣٠) لسنة ١٩٨٩ والذي حل محله القانون رقم (٨) لسنة ١٩٩٧ والقانون رقم (٩٥) لسنة ١٩٩٢ ولائحتيهما التنفيذية                                                                       |
| <b>آخر رأس مال مرخص به</b>      | ٤ مليار جنيه مصري                                                                                                                                                                  |
| <b>آخر رأس مال مدفوع</b>        | ٩٠٩ مليون جنيه مصري                                                                                                                                                                |
| <b>آخر رأس مال مسجل</b>         | ٩٠٩ مليون جنيه مصري                                                                                                                                                                |
| <b>آخر رأس مال مسجل</b>         | ٩٠٩ مليون جنيه مصري                                                                                                                                                                |

#### علاقات المستثمرين :

|                      |                                                                            |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| اسم مسئول الاتصال    | أ/ أشرف محمد إبراهيم                                                       |
| عنوان المركز الرئيسى | ١١٠ شارع القصر العيني - مبنى بنك الائتمان الزراعى - الدور الثانى - القاهرة |
| ارقام التليفونات     | ٢٧٩٣١٩٨٣                                                                   |
| الموقع الإلكتروني    | www.scts-eg.com                                                            |
| البريد الإلكتروني    | info@scts-eg.com                                                           |



## مراقب الحسابات :

|                                                                    |                    |          |                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|-------------------------------------|
| وحيد الدين عبد الغفار مجاهد                                        |                    |          | اسم مراقب الحسابات                  |
| ٢٠١٧/٥/٢٥                                                          |                    |          | تاريخ التعيين                       |
| ٢٠٠٤/٤/١٣                                                          | تاريخ قيده بالهيئة | ( ٦ )    | رقم القيد بالهيئة                   |
| ١٩٨٣/٦/٦                                                           | تاريخ قيده بالسجل  | ( ٢٣٤٣ ) | رقم القيد بسجل المحاسبين والمراجعين |
| خضوع الشركة لرقابة الجهاز بموجب قرار رئيس الجهاز رقم ٨١٧ لسنة ٢٠١٣ |                    |          | الجهاز المركزي للمحاسبات            |

## هيكل المساهمين و نسبة ملكية اعضاء مجلس الادارة :

| حصة ٥ % من اسهم الشركة فأكثر | عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية | النسبة % |
|------------------------------|-------------------------------------|----------|
| المصرف العربي الدولي         | ٢١٨٩٢٦١٢                            | ٪٢٤.٠٨   |
| شركة الأهلي للاستثمارات      | ١٤١٤٥١٣٠                            | ٪١٥.٥٦   |
| المصرف المتحد                | ١٠٩٥٤٩٠٧                            | ٪١٢.٠٥   |
| بنك مصر إيران للتنمية        | ١٠٩٣٦٦١٢                            | ٪١٢.٠٣   |
| شركة مصر للتأمين             | ٩١٢٩٨٩٣                             | ٪١٠.٠٤   |
| شركة مصر لتأمينات الحياة     | ٧٨٨٤٩٦٣                             | ٪٨.٦٧    |
| البنك الاهلى الكويتى مصر     | ٧٤٠٢٠٣٦                             | ٪٨.١٤    |
| الاجمالي                     | ٨٢٣٤٦١٥٣                            | ٪٩٠.٥٧   |

| ملكية أعضاء مجلس الإدارة في أسهم الشركة | عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية | النسبة % |
|-----------------------------------------|-------------------------------------|----------|
| لا يوجد                                 | لا يوجد                             | لا يوجد  |
| إجمالي ملكية أعضاء مجلس الادارة         | لا يوجد                             | لا يوجد  |

| اسهم الخزينة لدى الشركة وفقا لتاريخ الشراء | عدد الأسهم وفقا لآخر بيان إفصاحيسابق | النسبة % |
|--------------------------------------------|--------------------------------------|----------|
| لا يوجد                                    | لا يوجد                              | لا يوجد  |
| اجمالي اسهم الخزينة                        | لا يوجد                              | لا يوجد  |



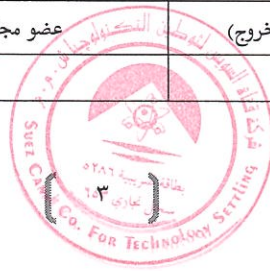
## مجلس الإدارة :

## آخر تشكيل لمجلس الإدارة :

| الاسم                                       | الوظيفة                          | جهة التمثيل                                 | الصفة<br>( تنفيذي – غير تنفيذي – مستقل ) |
|---------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|
| الاستاذ الدكتور / احمد زكى مصطفى بدر        | رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب | عن نفسه                                     | تنفيذي                                   |
| السيد الأستاذ / محمد كمال الدين بركات       | عضو مجلس إدارة                   | المصرف العربى الدولى                        | غير تنفيذي                               |
| السيد الأستاذ / عادل صلاح الدين امين        | عضو مجلس إدارة                   | المصرف العربى الدولى                        | غير تنفيذي                               |
| السيد الأستاذ / عبدالحميد محمد الزناتى      | عضو مجلس إدارة                   | المصرف العربى الدولى                        | غير تنفيذي                               |
| السيد الأستاذ / عاصم كامل عواد              | عضو مجلس إدارة                   | المصرف العربى الدولى                        | غير تنفيذي                               |
| الأستاذ الدكتور / اشرف محمود قدرى الشرقاوى  | عضو مجلس إدارة                   | بنك مصر إيران للتنمية                       | غير تنفيذي                               |
| السيد الأستاذ / احمد عمرو طنطاوى            | عضو مجلس إدارة                   | بنك مصر إيران للتنمية                       | غير تنفيذي                               |
| السيد الأستاذ / ايهاب فريد عبدالعزيز        | عضو مجلس إدارة                   | شركة مصر للتأمين                            | غير تنفيذي                               |
| السيد الأستاذ / على قاسم محمد احمد          | عضو مجلس إدارة                   | شركة مصر للتأمين                            | غير تنفيذي                               |
| السيد الأستاذ / ايهاب عبد الخالق عبد المجيد | عضو مجلس إدارة                   | شركة مصر لتأمينات الحياة                    | غير تنفيذي                               |
| السيد الأستاذ / خالد نصرت على نعيم          | عضو مجلس إدارة                   | صندوق التأمين الاجتماعى<br>ببنك قناة السويس | غير تنفيذي                               |
| السيد الأستاذ / اشرف عبد الفتاح القاضى      | عضو مجلس إدارة                   | المصرف المتحد                               | غير تنفيذي                               |
| السيد الأستاذ / فرج عبد الحميد فرج          | عضو مجلس إدارة                   | المصرف المتحد                               | غير تنفيذي                               |
| السيد الأستاذ / محمد ابو بكر على            | عضو مجلس إدارة                   | الاهلى الكويتى مصر                          | غير تنفيذي                               |
| السيد المستشار / مجدى حسين العجاتى          | عضو مجلس إدارة من ذوي الخبرة     | عن نفسه                                     | تنفيذي                                   |

## التغيرات التي طرأت علي تشكيل المجلس خلال العام

| عضو مجلس الإدارة                                 | الوظيفة                                     |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| السيد الأستاذ / محمد ابراهيم عبد الجواد ( خروج ) | عضو مجلس الادارة ممثل المصرف العربى الدولى  |
| السيد الأستاذ / إسماعيل حسن محمد (خروج )         | عضو مجلس الادارة ممثل بنك مصر إيران للتنمية |
| السيد الأستاذ / قاسم محمد مصطفى نصار (خروج)      | عضو مجلس الادارة ممثل شركة مصر للتأمين      |
|                                                  |                                             |





## اجتماعات مجلس الإدارة:

عقد مجلس الإدارة خمسة اجتماعات خلال الفترة من ١ سبتمبر ٢٠١٧ حتى ٣١/٨/٢٠١٨ وذلك على النحو التالي

| رقم الجلسة | التاريخ        | عدد الحاضرين |
|------------|----------------|--------------|
| ١٣٦        | ١٥ نوفمبر ٢٠١٧ | ١٥           |
| ١٣٧        | ١٩ ديسمبر ٢٠١٧ | ١٥           |
| ١٣٨        | ٥ فبراير ٢٠١٨  | ١٥           |
| ١٣٩        | ١٧ ابريل ٢٠١٨  | ١٥           |
| ١٤٠        | ١١ يوليو ٢٠١٨  | ١٥           |

## بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الاطراف ذات العلاقة :

| اسم الشركة / المؤسسة | نسبة المساهمة بها | موضوع / ملخص العقد                     | المبالغ المدفوعة من/ إلى الشركة |
|----------------------|-------------------|----------------------------------------|---------------------------------|
| جامعة ٦ أكتوبر       | ٩٩.٦٨ %           | القيمة الاجارية لعقود التأجير التمويلي | ٨١٤٥٨ ألف جنيه                  |
| مؤسسة شقيقة          |                   | سدادات نقدية                           | (٦٠٦٣٢) ألف جنيه                |
|                      |                   | سداد ضريبة عقارية                      | -                               |

## لجنة المراجعة :

## آخر تشكيل للجنة المراجعة :

| الاسم                              | جهة التمثيل                                              |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| الأستاذ الدكتور / عادل مبروك محمد  | من ذوى الخبرة                                            |
| السيد الأستاذ / احمد عمرو طنطاوى   | بنك مصر إيران للتنمية                                    |
| السيد الاستاذ / على قاسم محمد      | شركة مصر للتأمين                                         |
| السيد الاستاذ / خالد نصرت على نعيم | صندوق التأمين الاجتماعى البديل للعاملين ببنك قناة السويس |

## بيان اختصاصات اللجنة والمهام الموكلة لها :

١. دراسة هيكل الرقابة الداخلية ووضع تقرير مكتوب عن رأيها وتوصياتها فى شأنه ومناقشة جميع التعديلات بهيكل الرقابة لضمان فعاليته بصورة مستمرة .

٢. دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة وضع الإجراءات التصحيحية لما جاء بها من ملاحظات .
٣. التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مراقب الحسابات وعزلة وتحديد أتعابه ، ويراعى عند التوصية بالتعيين التحقق من استقلاليته ووضع الضوابط التى تضمن استمرار هذا الاستقلال .
٤. دراسة برنامج المراجعة مع المراجع الخارجى وإبداء ملاحظاتها عليه .
٥. دراسة مشروع القوائم المالية المبدئية ، وذلك قبل عرضها على مجلس الإدارة لاعتمادها وإرسالها إلى مراقب الحسابات لمراجعتها .
٦. دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأى والتوصية لمجلس الإدارة فى شأنها .
٧. الإحاطة بكافة التطورات الدولية فى مجال المحاسبة والمراجعة وإخطار مجلس الإدارة بما ترى اللجنة أنه يتسم بالأهمية بالنسبة للشركة .
٨. دراسة تقرير المراجع الخارجى على القوائم المالية ومناقشته فيما ورد من ملاحظات وتحفظات ومتابعة ما تم فى شأن تلك الملاحظات والتحفظات .
٩. حل جميع الخلافات فى وجهات النظر فيما بين مراقب الحسابات والشركة .
١٠. إعداد تقرير دورى كل ثلاثة أشهر عن نتائج أعمال اللجنة وعرضه على مجلس إدارة الشركة .

#### أعمال اللجنة خلال العام :

|          |                                                      |
|----------|------------------------------------------------------|
| ٤        | عدد مرات إنعقاد لجنة المراجعة                        |
| نعم      | هل تم عرض تقارير اللجنة على مجلس إدارة الشركة ؟      |
| لا       | هل تضمنت تقارير اللجنة ملاحظات جوهرية وجب معالجتها ؟ |
| لا ينطبق | هل قام مجلس الادارة بمعالجة الملاحظات الجوهرية ؟     |

#### بيانات العاملين بالشركة :

|                        |                                       |
|------------------------|---------------------------------------|
| ٧                      | متوسط عدد العاملين بالشركة خلال السنة |
| $7/916 = 140$ ألف جنيه | متوسط دخل العامل خلال السنة           |

#### نظام الانابة و التحفيز للعاملين والمديرين بالشركة ( ان وجد ) :

( لا يوجد )

#### المخالفات و الإجراءات التي تتعلق بقانون سوق المال و قواعد القيد :

١- التصالح مع الهيئة العامة للرقابة المالية بشأن تأخر الشركة فى تقديم القوائم المالية عن فترة ٢٠١٧/٥/٣١

وسداد الشركة لمبلغ مائة وسبعة وعشرون ألف جنيهها لاغير .

٢- التصالح مع الهيئة العامة للرقابة المالية بشأن تأخر الشركة في تقديم القوائم المالية عن فترة ٢٠١٧/١١/٣٠

وسداد الشركة لمبلغ خمسة وعشرون ألف جنيهها لاغير .

**مساهمة الشركة خلال العام في تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة**

( لا يوجد )

**ثانيا : القوائم المالية للشركة في ٢٠١٨/٨/٣١**

### **أ- نتائج أعمال الشركة**

#### **( ١ ) الإيرادات :**

لم يتم احتساب نصيب الشركة في عائد استثماراتها في رأس مال الجامعة عن الفترة من ٢٠١٥/٩/١ وحتى ٢٠١٨/٨/٣١ وذلك لعدم امكانية حصول الشركة حتى تاريخه على القوائم المالية من الجامعة علما بأن ملكية الشركة لاستثماراتها في جامعة ٦ أكتوبر ثابتة ومؤكدة من قبل .  
وبلغت إيرادات الشركة من احد أنشطتها الرئيسية ( التأجير التمويلي ) بخلاف إيراداتها من الاستثمارات المالية في الشركات الشقيقة نحو مبلغ ١٠١٠٦٤ ألف جنيه خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٨/٨/٣١ وتتمثل في :-

القيمة بالآلاف جنيه

| ٢٠١٧/٨/٣١ | ٢٠١٨/٨/٣١ | البيان                                                                          |
|-----------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| ٥٠٩٢      | ٥٣٩٩      | إيرادات عقد تأجير تمويلي تشغيلي للمعاهد العليا بشيراتون                         |
| ١٦٤٠٠     | ١٧٢٥٧     | إيرادات عقد تأجير تمويلي تشغيلي للمعاهد العليا ٦ أكتوبر                         |
| ١٥٢٣٦     | ١٥٢٠٧     | إيرادات عقد وملحق تأجير تمويلي للفندق التعليمي والكتبة المركزية لجامعة ٦ أكتوبر |
| ٣٩٥٤٣     | ٣٨٤٣٨     | إيرادات عقد تأجير تمويلي المجمع الإداري بالجامعة                                |
| ٢٣١٠٦     | ٢٢٤٥٧     | إيرادات ملحق عقد تأجير تمويلي المجمع الإداري بالجامعة                           |
| ٢٣٢٣      | ٢٣٠٦      | إيرادات عقد تأجير تمويلي لمبنى القدس لجامعة ٦ أكتوبر                            |
| ١٠١٧٠٠    | ١٠١٠٦٤    | <b>الإجمالي</b>                                                                 |





**(٢) مرتبات العاملين :**

بلغت إجمالي مرتبات العاملين خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٨/٨/٣١ م :-

القيمة بالألف جنيه

| البيان               | ٢٠١٨/٨/٣١  | ٢٠١٧/٨/٣١  |
|----------------------|------------|------------|
| مرتبات أجور العاملين | ٩٨٦        | ٩١٢        |
| <b>الإجمالي</b>      | <b>٩٨٦</b> | <b>٩١٢</b> |

**(٣) صافي ربح الفترة :**

القيمة بالألف جنيه

| البيان          | ٢٠١٨/٨/٣١ | ٢٠١٧/٨/٣١ |
|-----------------|-----------|-----------|
| صافي ربح الفترة | ٥٥٧١٥     | ٤٦١٦٢     |

**(٤) - أهم المؤشرات المالية**

| المؤشر                                        | ٢٠١٨     | ٢٠١٧     | ٢٠١٦     |
|-----------------------------------------------|----------|----------|----------|
| معدل العائد على رأس المال المدفوع بعد الضريبة | % ٦.١٢   | % ٥.٠٨   | % ٧.٢٢   |
| متوسط ربحية السهم                             | ٠.٦١ جم  | ٠.٥٠ جم  | ٠.٧٢ جم  |
| صافي أرباح العام قبل الضرائب                  | ٧٣ مليون | ٦٣ مليون | ٨٥ مليون |

**ب : المركز المالي :**

**(١) الأصول غير المتداولة :**

بلغت قيمة الأصول غير المتداولة من واقع قائمة المركز المالي في ٢٠١٨/٨/٣١ مبلغ ١٥٢١٣٩٧ ألف جنيه .

القيمة بالألف جنيه

| البيان                                    | ٢٠١٨/٨/٣١      | ٢٠١٧/٨/٣١      |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| صافي قيمة الأصول الثابتة                  | ٤٩٨٣٨          | ٤٩٨٨٠          |
| استثمارات مالية في مؤسسات شقيقة           | ٩٥٥٧٠٠         | ١٠٢٠٧٧٧        |
| صافي قيمة الأصول الثابتة والمؤجرة تمويلاً | ٤٣٠٤٤٢         | ٤٤٠٦٨٦         |
| تسوية عقود تأجير                          | ٨٥٤١٧          | ٨٨٧٩٥          |
| <b>الإجمالي</b>                           | <b>١٥٢١٣٩٧</b> | <b>١٦٠٠١٢٨</b> |



### (٢) الأصول المتداولة :

بلغت قيمة الأصول المتداولة في ٢٠١٨/٨/٣١ مبلغ ١٨٩٥٣٨ ألف جنيه وهى عبارة عن :-

القيمة بالألف جنيه

| ٢٠١٧/٨/٣١ | ٢٠١٨/٨/٣١ | البيان                    |
|-----------|-----------|---------------------------|
| ٨٧٢٠٨     | ١٧٦٦٥٠    | عملاء (بالصافي)           |
| ٦٤١       | ٣٤٤       | مدينون وحسابات مدينة أخرى |
| ٦٦٦٧٨     | ١٢٥٤٤     | النقدية لدى البنوك        |
| ١٥٤٥٢٧    | ١٨٩٥٣٨    | الإجمالي                  |

### (٣) حقوق الملكية :

بلغ اجمالي قيمة حقوق الملكية مبلغ ١٢٣٨٨٩١ الف جنيه مصري في ٢٠١٨/٨/٣١ ويتمثل في الاتي :-

### رأس المال :

بلغ رأس المال المرخص به ٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ جنية مصرى (أربعة مليار جنيهه مصرى) ورأس المال المصدر والمدفوع بالكامل ٩٠٩ مليون جنيهه (تسعمائة وتسعة ملايين جنيهه مصرى) موزعة على ٩٠٩ مليون سهم قيمة السهم الواحد ١٠ جنيهه (عشرة جنيهات مصرية) مدفوعة بالكامل بموجب القرار الوزارى رقم ١٣٤٧ لسنة ٢٠٠٥ وموافقة الهيئة العامة لسوق المال بتاريخ ٢٠٠٥/٢/٨ م.

- احتياطي عام ٣٢٧ ألف جنيه
- احتياطي قانوني ٨٧٣٣٢ ألف جنيه
- أرباح مرحلة ١٨٦٥١٧ ألف جنيه
- أرباح العام بعد الضرائب ٥٥٧١٥ ألف جنيه



**(٤) الالتزامات غير المتداولة :**

ظهرت إجمالي الالتزامات غير المتداولة ١٠٨٥٩٢ ألف جنيه مصري في ٢٠١٨/٨/٣١ وهي عبارة عن:

القيمة بالألف جنيه

| ٢٠١٧/٨/٣١ | ٢٠١٨/٨/٣١ | البيان                                 |
|-----------|-----------|----------------------------------------|
| ١٤٤٦٧٥    | ١٠٨٥١٠    | إلتزامات طويلة الاجل - أطراف ذات علاقة |
| ٦٨        | ٨٢        | الالتزامات الضريبية المؤجلة            |
| ١٤٤٧٤٣    | ١٠٨٥٩٢    | الإجمالي                               |



#### (٥) الالتزامات المتداولة :

بلغت قيمة الالتزامات المتداولة في ٢٠١٨/٨/٣١ مبلغ ٣٦٣٤٥٢ ألف جنيه وهى عبارة عن :

القيمة بالألف جنيه

| ٢٠١٧/٨/٣١ | ٢٠١٨/٨/٣١ | البيان                                                           |
|-----------|-----------|------------------------------------------------------------------|
| ٣٦١٦٥     | ٣٦١٦٥     | الجزء المستحق خلال عام من التزامات طويلة الاجل - أطراف ذات علاقة |
| ٢٧٣٠٧٥    | ٣٠٤٧٩٥    | مستحق الى اطراف ذات علاقة                                        |
| ١٤٠٤٣     | ٥٠٥٤      | دائنون وحسابات دائنة اخرى                                        |
| ٥٩٦٠٩     | ١٧٤٣٨     | التزامات ضرائب الدخل                                             |
| ٣٨٢٨٩٢    | ٣٦٣٤٥٢    | الإجمالي                                                         |

#### (ثالثاً) الموقف الضريبي :

##### الموقف الضريبي

##### أولاً : ضريبة شركات الأموال

الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠٠٤/٨/٣١ :  
تم محاسبة الشركة عن تلك الفترة ولا توجد أى مستحقات ضريبية على الشركة.  
السنوات من ٢٠٠٤/٩/١ حتى ٢٠١٧/٨/٣١ :  
قدمت الشركة الإقرارات الضريبية وتقوم الشركة بسداد الضريبة من واقع الإقرار على الأوعية الخاضعة للضريبة.

##### ثانياً: الضريبة على الاجور والمرتببات

الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٠/١٢/٣١ :  
تم محاسبة الشركة عن تلك الفترة ولا توجد أى مستحقات ضريبية على الشركة.  
الفترة من ٢٠١١/١/١ حتى ٢٠١٧/١٢/٣١ :  
لم يتم فحص الشركة وتقوم الشركة بسداد ضرائب كسب العمل المستحقة في مواعيدها القانونية.

##### ثالثاً: ضريبة الدمغة

الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠٠٤/١٢/٣١ :  
تم محاسبة الشركة عن تلك الفترة ولا توجد أى مستحقات ضريبية على الشركة.  
الفترة من ٢٠٠٥/١/١ حتى ٢٠١٧/٨/٣١ :  
لم يتم فحص الشركة وتقوم الشركة بسداد ضرائب الدمغة المستحقة في مواعيدها القانونية.

##### رابعاً: الخصم والتخصيل تحت حساب الضريبة

يتم سداد الضريبة المخصومة تحت حساب الضريبة فى المواعيد القانونية.

##### خامساً: الضريبة العقارية

وردت للشركة اخطارات من مصلحة الضرائب العقارية بالقيمة الإيجارية المقدرة وكذا الضريبة المستحقة على العقارات المبنية المملوكة للشركة والمؤجرة تمويلياً لجامعة ٦ أكتوبر والمعاهد العليا بمدينة ٦ أكتوبر والمعاهد العليا بمصر الجديدة مساكن شيراتون بموجب نماذج (٣) وقد تم سداد الضريبة المستحقة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.



#### رابعاً / الموقف القانوني

وفقاً للموقف القانوني المعد من قبل المستشارين القانونيين للشركة فإنه توجد دعاوي قضائية متبادلة بين الشركة والغير تتمثل فيما يلي:

- ١-٣٠ دعوى رقم ٦٢٢ والمرفوعة من الشركة ضد رئيس جامعة ٦ أكتوبر بشأن دعوى صحة مساهمات الشركة في رأسمال جامعة ٦ أكتوبر بنسبة ٩٩.٦٨% بمبلغ ٩٥٥,٧٠٠ مليون جنيه مصري . وجارى المتابعة .
- ٢-٣٠ دعوى رقم ٢٧٧/١٠ والمرفوعة من رئيس جامعة ٦ أكتوبر ضد الشركة بشأن طلب المقاصة بمبلغ ٤٥٤.٢٣٤ مليون جنيه مصري من إجمالي مساهمات الشركة . وجارى المتابعة .
- ٣-٣٠ دعوى رقم ٥٣٣ والمرفوعة من الأستاذ/ سيد تونسي محمود بشأن بطلان قرار الجمعية العامة العادية للشركة والمنعقدة في ٢٥ مايو ٢٠١٧ بعدم إبراء ذمة مجلس إدارة الشركة عن الفترة من ١ سبتمبر ٢٠١٥ حتى ٩ مارس ٢٠١٦ وقد تم القضاء بجلسة ٢٠١٧/١٢/١٣ برفض الدعوى وطعن السيد / سيد تونسي محمود بطريق النقض وقيد برقم ٨٨/٧٥٠ ق ولم يحدد له جلسة حتى الآن.
- ٤-٣٠ دعوى رقم ٧٩٩ والمرفوعة من رئيس مجلس إدارة شركة الأهلي للاستثمارات ضد كلاً من رئيس مجلس إدارة الشركة ورئيس جامعة ٦ أكتوبر والأستاذ/ سيد تونسي محمود عن نفسه وبصفته رئيس مجلس أمناء جامعة ٦ أكتوبر .
- ٥-٣٠ دعوى رقم ٥١٣ لسنة ٢٠١٨ والمرفوعة من الشركة ضد رئيس جامعة ٦ أكتوبر وآخرين استئنافاً للدعوى رقم ١٢٠ لسنة ٢٠١٨ برفض الحراسة على جامعة ٦ أكتوبر وتعيين ممثل شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا حارساً .
- ٦-٣٠ دعوى رقم ٧٧٦ لسنة ٢٠١٧ والمرفوعة من الشركة ضد السيد الدكتور/ رئيس جامعة ٦ أكتوبر وبصفته وذلك بطلب الحكم بفسخ عقد التأجير التمويلي المؤرخ في ٧ أغسطس ٢٠١٤ هذا وقد صار الحكم نهائياً بعدم قيام جامعة ٦ أكتوبر بالطعن عليه بالنقض بموجب الشهادة الصادرة من محكمة النقض بعدم حصول الطعن . بتاريخ ٢٠١٨/٨/٣٠ تم توقيع عقد انتهاء نزاع وتنفيذ حكم .
- ٧-٣٠ الدعوى رقم ٧٧٧ لسنة ٢٠١٧ المرفوعة من الشركة ضد السادة الممثلين القانونيين لمعاهد أكتوبر وبتاريخ ٢٠١٨/١٠/١٦ تم توقيع عقد انتهاء نزاع وتنفيذ حكم .
- ٨-٣٠ الدعوى رقم ٧٧٩ لسنة ٢٠١٧ المرفوعة من الشركة ضد السادة الممثلين القانونيين لمعاهد شيراتون وبتاريخ ٢٠١٨/١٠/١٦ تم توقيع عقد انتهاء نزاع وتنفيذ حكم .
- ٩-٣٠ أمام المعهد العالي لعلوم الحاسب ونظم المعلومات الدعوى رقم ١٦٠٨ لسنة ٢٠١٨ محكمة القاهرة الاقتصادية ضد شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا . وبتاريخ ٢٠١٨/١٠/١٦ تم توقيع عقد انتهاء نزاع وتنفيذ حكم .
- ١٠-٣٠ الدعوى رقم ٣٦٧٠٧ لسنة ٧٢ ق محكمة القضاء الإداري والمقامة من الشركة ضد وزير التعليم العالي "بصفته"
- ١١-٣٠ تحقيقات مقيدة برقم ٣٢٣ لسنة ٢٠١٧ حصر أموال عامة عليا ضد الأستاذ/ سيد تونسي وجامعة ٦ أكتوبر بشأن بلاغ استيلاء الأستاذ/ سيد تونسي على أموال جامعة ٦ أكتوبر .
- ١٢-٣٠ تحقيقات مقيدة برقم ١٩٦ لسنة ٢٠١٧ كسب غير المشروع ضد الأستاذ/ سيد تونسي عن نفسه وبصفته مؤسس جامعة ٦ أكتوبر بشأن البلاغ المقدم من مصر للتأمين ضد الأستاذ/ سيد تونسي بتهمة استيلائه على أموال شركة مصر للتأمين لمحاولة التسوية على أساس أن شركة مصر للتأمين تمتلك حصة قدرها ١٥% من رأسمال الجامعة وجاري متابعة التحقيقات.
- ١٣-٣٠ مرفق مذكرة بخصوص ما تم مع المعاهد المملوك مبانها للشركة والتي كانت مستأجرة تأجيراً تموالياً وتم استردادها كأصول ثابتة مملوكة وإعادة تأجيرها وفقاً لأحكام القانون المدني .

١- التبرعات :- ( لا توجد )

٢- النشاط والتصدير :- ( لا يوجد )

٣- زيادة رأس المال :- ( لا توجد )

رئيس مجلس الإدارة والمعضو المنتدب

أ. محمد زكي بدر

