

تقرير مجلس الادارة السنوي المرفق بالقوائم المالية

(معد وفقا لأحكام المادة ٤٠ من قواعد القيد)

لشركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا

اسم الشركة	قناة السويس لتوطين التكنولوجيا
------------	--------------------------------

البيانات الاساسية :

غرض الشركة	١. إنشاء وإدارة المناطق التكنولوجية والحضانات العلمية ومراكز التدريب لإعداد الباحثين ونقل التكنولوجيا وتقديم الخدمات المرتبطة بذلك .
	٢. تصميم البرمجيات وإنتاج المحتوى الإلكتروني وإدخال البيانات على الحاسبات وإنشاء البيانات ونظم المعلومات الإلكترونية وإنتاج المحتوى الإلكتروني بصوره المختلفة من صوت وصورة وبيانات .
	٣. إنتاج وتصميم برامج وأنظمة الحاسبات الآلية وتطبيقاتها بمختلف أنواعها وتشغيلها والتدريب عليها .
	٤. الإسكان الذى تؤجر وحداته بالكامل خالية لأغراض السكن غير الإدارى بشرط ألا يقل عدد الوحدات عن ٥٠ وحدة سكنية .
	٥. إقامة المستشفيات المتكاملة وما تضمنه من أنشطة داخلية علاجية أو خدمية.
	٦. إنشاء وإدارة جامعات ومعاهد ومدارس ومؤسسات تعليمية ومؤسسات جامعية .
	٧. الاستثمار العقاري .
المدة المحددة للشركة	٢٥ سنة تبدأ من ٢٠٢١/١٢/١٠ الى ٢٠٤٦/١٢/٠٩
القانون الخاضع له الشركة	رقم (٢٣٠) لسنة ١٩٨٩ والذي حل محله القانون رقم (٨) لسنة ١٩٩٧ والقانون رقم (٩٥) لسنة ١٩٩٢ ولائحتيهما التنفيذية
أخر رأس مال مرخص به	٤ مليار جنيه مصرى
أخر رأس مال مدفوع	٩٠٩ مليون جنيه مصرى
تاريخ القيد بالبورصة	٢٠٠٤/٣/٢٣
القيمة الاسمية للسهم	١٠ جم
آخر رأس مال مصدر	٩٠٩ مليون جنيه مصرى
رقم وتاريخ القيد بالسجل التجارى	رقم ٦٥٣ بتاريخ ١٩٩٦/٦/٦

علاقات المستثمرين :

اسم مسئول الاتصال	أ/ أشرف محمد إبراهيم
عنوان المركز الرئيسى	٩ شارع عبد القادر حمزه شقة ٣٠١ - جاردن سيتى - الدور الثالث - القاهرة
ارقام التليفونات	٢٧٩٣١٩٨٣
الموقع الالكترونى	www.scts-eg.com
البريد الالكترونى	info@scts-eg.com



٩ شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتى - القاهرة - الرقم البريدى ١٥١٦

تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)

(Handwritten signature)



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش. م. م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه ، رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه

مراقب الحسابات :

اسم مراقب الحسابات	شرين مراد نور الدين (مكتب مور إيجيبت محاسبون قانونيين ومستشارون)		
تاريخ التعيين	٢٠١٨/١١/٢٨		
رقم القيد بالهيئة	(٨٨)	تاريخ قيده بالهيئة	٢٠٠٦/٦/١٣

رقم القيد بسجل المحاسبين والمراجعين	(٦٨٠٩)	تاريخ قيده بالسجل	١٩٨٨/٩/٢٧
الجهاز المركزي للمحاسبات	خضوع الشركة لرقابة الجهاز بموجب قرار رئيس الجهاز رقم ٨١٧ لسنة ٢٠١٣		

هيكل المساهمين و نسبة ملكية اعضاء مجلس الادارة :

حصة ٥ % من اسهم الشركة فأكثر	عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية	النسبة %
المصرف العربي الدولي	٢١٨٩٢٦١٢	٢٤,٠٨ %
شركة الأهلي للاستثمارات	١٤٩٠٣٤٨٣	١٦,٤٠ %
المصرف المتحد	١٠٩٥٦٠١٧	١٢,٠٥ %
ميد بنك	١٠٩٣٦٦١٢	١٢,٠٣ %
شركة مصر للتأمين	٩١٢٩٨٩٣	١٠,٠٤ %
شركة مصر لتأمينات الحياة	٧٨٨٤٩٦٣	٨,٦٧ %
البنك الاهلي الكويتي مصر	٧٤٠٢٠٣٦	٨,١٤ %
صندوق العاملين ببنك قناة السويس	٤٥٦٢٦١١	٥,٠٢ %
الاجمالي	٨٧٦٦٨٢٢٧	٩٦,٤٣ %

ملكية أعضاء مجلس الإدارة في أسهم الشركة	عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية	النسبة %
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
إجمالي ملكية أعضاء مجلس الادارة	لا يوجد	لا يوجد

اسهم الخزينة لدى الشركة وفقا لتاريخ الشراء	عدد الأسهم وفقا لآخر بيان إفصاح سابق	النسبة %
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
اجمالي اسهم الخزينة القادر حمزه - جاردن سيتي لا يوجد - الرقم البريدي ١١٥١٦ لا يوجد		

تليفون: ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس: ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش.م.م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه ، رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه

مجلس الإدارة :

آخر تشكيل لمجلس الإدارة :

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الصفة (تنفيذي – غير تنفيذي – مستقل)
السيد الأستاذ / عمرو على الجارحي	رئيس مجلس إدارة – غير تنفيذي	ميد بنك	غير تنفيذي
الاستاذ الدكتور / احمد زكى مصطفى بدر	العضو المنتدب	عن نفسه	تنفيذي
السيد الأستاذ / رامى احمد ابو النجا	عضو مجلس إدارة	المصرف العربى الدولى	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / عاصم كامل عواد	عضو مجلس إدارة	المصرف العربى الدولى	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / محمود محمد محمود لبيب	عضو مجلس إدارة	المصرف العربى الدولى	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / محمد على المصيلحي	عضو مجلس إدارة	المصرف العربى الدولى	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / محمد حلمى محمد عبد المجيد	عضو مجلس إدارة	المصرف العربى الدولى	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / محمود سيد عبد اللطيف	عضو مجلس إدارة	ميد بنك	غير تنفيذي
السيد الاستاذ / اشرف عبد الفتاح القاضى	عضو مجلس إدارة	المصرف المتحد	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / مجدى على سعد	عضو مجلس إدارة	المصرف المتحد	غير تنفيذي
الاستاذ الدكتور / احمد السيد الغندور	عضو مجلس إدارة	المصرف المتحد	غير تنفيذي
الاستاذة الدكتورة/ علياء عبد العزيز فتح الله	عضو مجلس إدارة	شركة مصر لتأمينات الحياة	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / ماجد محمد طلعت	عضو مجلس إدارة	صندوق التأمين الاجتماعى بنك قناة السويس	غير تنفيذي
السيد الاستاذ / حسين عبد الواحد عبد الدائم	عضو مجلس إدارة	الاهلى الكويتى مصر	غير تنفيذي

التغيرات التي طرأت علي تشكيل المجلس خلال العام

الوظيفة	عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي	تعيين السيد الأستاذ/ عمرو على الجارحي رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي بدلا من السيد الأستاذ / محمد كمال الدين بركات.
عضو مجلس إدارة	تعيين السيد الأستاذ/ رامى احمد ابو النجا عضو مجلس إدارة ممثل المصرف العربى الدولى بدلا من السيد الأستاذ / محمد كمال الدين بركات.



٩ شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتي - القاهرة - الرقم البريدى ١١٥١٦

تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش. م. م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه ، رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه
اجتماعات مجلس الإدارة:

عقد مجلس الإدارة تسعة جلسات خلال الفترة من ١ سبتمبر ٢٠٢١ حتى ٣١ اغسطس ٢٠٢٢ وذلك على النحو التالي

رقم الجلسة	التاريخ	عدد الحاضرين
١٦٦	١٩ أكتوبر ٢٠٢١	١٤
١٦٧	٨ نوفمبر ٢٠٢١	١٤
١٦٨	٩ ديسمبر ٢٠٢١	١٤
١٦٩	٩ ديسمبر ٢٠٢١	١٤
١٧٠	١١ يناير ٢٠٢٢	١٤
١٧١	١ فبراير ٢٠٢٢	١٤
١٧٢	٦ فبراير ٢٠٢٢	١٤
١٧٣	١٣ ابريل ٢٠٢٢	١٤
١٧٤	٣ يوليو ٢٠٢٢	١٣

بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الاطراف ذات العلاقة خلال العام :

اسم الشركة / المؤسسة	نسبة المساهمة بها	موضوع / ملخص العقد	المبالغ المدفوعة من/ إلى الشركة
جامعة ٦ أكتوبر	٩٩,٦٨ %	القيمة الاجارية لعقود التأجير التمويلي (اللغاه)	٣٩٥٧٩ الف جنيه
مؤسسة تابعة		توزيعات ارباح محصلة عن ٢٠٢١/٨/٣١	٥٢١٨٧٥ الف جنيه

الشركة ملتزمة بما جاء بالمادتين (٦٦) ، (٢٢٠) من قانون الشركات المساهمة ولائحته التنفيذية .

لجنة المراجعة :

آخر تشكيل للجنة المراجعة :

الاسم	جهة التمثيل
الأستاذ الدكتور / عادل مبروك محمد	من ذوى الخبرة
الاستاذ الدكتور / احمد السيد الغندور	المصرف المتحد
السيد الاستاذ / محمد على المصيلحى ابراهيم	المصرف العربى الدولى



٩ شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتى - القاهرة - الرقم البريدي ١١٥١٦

تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)

بيان اختصاصات اللجنة والمهام الموكلة لها :

١. دراسة هيكل الرقابة الداخلية ووضع تقرير مكتوب عن رأيها وتوصياتها في شأنه ومناقشة جميع التعديلات بهيكل الرقابة لضمان فعاليته بصورة مستمرة .
٢. دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة وضع الإجراءات التصحيحية لما جاء بها من ملاحظات .
٣. التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مراقب الحسابات وعزلة وتحديد أتعابه ، ويراعى عند التوصية بالتعيين التحقق من استقلاليته ووضع الضوابط التي تضمن استمرار هذا الاستقلال .
٤. دراسة برنامج المراجعة مع المراجع الخارجى وإبداء ملاحظاتها عليه .
٥. دراسة مشروع القوائم المالية المبدئية ، وذلك قبل عرضها على مجلس الإدارة لاعتمادها وإرسالها إلى مراقب الحسابات لمراجعتها .
٦. دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأى والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها .
٧. الإحاطة بكافة التطورات الدولية فى مجال المحاسبة والمراجعة وإخطار مجلس الإدارة بما ترى اللجنة أنه يتسم بالأهمية بالنسبة للشركة .
٨. دراسة تقرير المراجع الخارجى على القوائم المالية ومناقشته فيما ورد من ملاحظات وتحفظات ومتابعة ما تم فى شأن تلك الملاحظات والتحفظات .
٩. حل جميع الخلافات فى وجهات النظر فيما بين مراقب الحسابات والشركة .
١٠. إعداد تقرير دورى كل ثلاثة أشهر عن نتائج أعمال اللجنة وعرضه على مجلس إدارة الشركة .

أعمال اللجنة خلال العام :

عدد مرات إنعقاد لجنة المراجعة	هـ
هل تم عرض تقارير اللجنة علي مجلس ادارة الشركة ؟	نعم
هل تضمنت تقارير اللجنة ملاحظات جوهرية وجب معالجتها ؟	لا
هل قام مجلس الادارة بمعالجة الملاحظات الجوهرية ؟	لا ينطبق

بيانات العاملين بالشركة :

متوسط عدد العاملين بالشركة خلال السنة	٨
متوسط دخل العامل خلال السنة	٨/١٣٩٥ = ١٧٤ ألف جنيه

نظام الاثابة و التحفيز للعاملين و المديرين بالشركة (ان وجد) :

(لا يوجد)



٩ شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتي - القاهرة - الرقم البريدى ٢١٥١٦

تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)

المخالفات و الإجراءات التي تتعلق بقانون سوق المال و قواعد القيد :

لا يوجد .

مساهمة الشركة خلال العام في تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة :

شاركت شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا والتي تملك حصة مساهمة قدرها ٩٩,٦٨ % من جامعة ٦ أكتوبر حيث قررت الجامعة تثبيت الرسوم الدراسية للطلاب الجدد لكليات الجامعة للعام الدراسي ٢٠٢٢/٢٠٢٣ في ضوء الظروف الاقتصادية التي يمر بها المجتمع المصري ، وتخفيفا عن كاهل أولياء الامور والاسر المصرية .

ثانيا : القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٢/٨/٣١

أ- نتائج اعمال الشركة

(١) الإيرادات :

بلغت إيرادات الشركة من عقود التأجير التمويلي والتشغيلي و إيراداتها من الاستثمارات المالية في الشركات التابعة بنسبة مساهمة قدرها ٩٩,٦٨ % من رأس مال جامعة ٦ أكتوبر نحو مبلغ ٥٨٩٠٩٨ ألف جنيه خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٨/٣١ وتتمثل في :-

القيمة بالألف جنيه

٢٠٢١/٨/٣١	٢٠٢٢/٨/٣١	البيان
١١٩	١٣١	إيرادات تأجير تشغيلي شقة المهندسين
٩٤٦٣	١٠١٢٥	إيرادات عقد تأجير تشغيلي للمعاهد العليا ٦ أكتوبر وشيراتون
١٣٦٨٠	١٣٦٢٤	إيرادات عقد وملحق تأجير تمويلي للفندق التعليمي والمكتبة المركزية للجامعة
٢٩٦٠٨	٢٧٣١٧	إيرادات عقد تأجير تمويلي المجمع الإداري بالجامعة
١٧٣٧٢	١٦٠٢٦	إيرادات ملحق عقد تأجير تمويلي المجمع الإداري بالجامعة
٤٤٤٧١٦	٥٢١٨٧٥	إيرادات استثمارات مالية في شركات تابعة
٥١٤٩٥٨	٥٨٩٠٩٨	الإجمالي

(٢) مرتبات العاملين :

بلغت إجمالي مرتبات العاملين خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٨/٣١ م :-

القيمة بالألف جنيه

٢٠٢١/٨/٣١	٢٠٢٢/٨/٣١	البيان
١٠٦٥	١٣٩٥	مرتبات أجور العاملين
١٠٦٥	١٣٩٥	الإجمالي



٩ شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتي - القاهرة - الرقم البريدي ١١٥١٦
تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش.م.م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه . رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه

(٣) صافي ربح الفترة :

القيمة بالآلف جنيه

البيان	٢٠٢٢/٨/٣١	٢٠٢١/٨/٣١
صافي ربح الفترة	٥١٦٤٣٦	٤٩٨٥٧٧

(٤) - أهم المؤشرات المالية

المؤشر	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠
معدل العائد على رأس المال المدفوع بعد الضريبة	% ٥٦,٨١	% ٥٤,٨٥	% ٣٣,٢٢
متوسط ربحية السهم	٥,٦٨ جم	٥,٤٨ جم	٣,٣٢ جم
صافي أرباح العام قبل الضرائب	٦٠٨ مليون	٥٢٨ مليون	٣١٩ مليون

ب : المركز المالي :

(١) الأصول غير المتداولة :

بلغت قيمة الأصول غير المتداولة من واقع قائمة المركز المالي في ٢٠٢٢/٨/٣١ مبلغ ١٣٧٦١٨٨ ألف جنيه .

القيمة بالآلف جنيه

البيان	٢٠٢٢/٨/٣١	٢٠٢١/٨/٣١
أصول ثابتة	١٠٤١٩	٩٢١٢
استثمارات عقارية	١٢٤٥١٧	١٢٦٩٧٨
استثمارات مالية في مؤسسات تابعة	٩٥٥٧٠٠	٩٥٥٧٠٠
عملاء تأجير تمويلي	٢٧٠٢١٢	٢٧٠٢١٢
أوراق قبض تستحق بعد أكثر من سنة	١٥٣٤٠	٢٣٠١٠
الإجمالي	١٣٧٦١٨٨	١٣٨٥١١٢



25

٩ شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتي - القاهرة - الرقم البريدي ٨١٩٨١٦
تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (٢٠٢)



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش. م. م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه
(٢) الأصول المتداولة :

بلغت قيمة الأصول المتداولة في ٢٠٢٢/٨/٣١ مبلغ ٦٣٧٤٧٧ ألف جنيه وهى عبارة عن :-

القيمة بالألف جنيه

٢٠٢١/٨/٣١	٢٠٢٢/٨/٣١	البيان
١٠٤٧٠	١٠٤٧٠	أصول محتفظ بها بغرض البيع
٢٢١٩١	١١٠٩٦	عملاء تأجير تمويلي
٢٦٢٧٠	١٤٩٧٠	أوراق قبض
٢٥٩	٣٦٥٢٨	مدينون وحسابات مدينة أخرى
٢٠٣٩٩٥	٠	استثمارات في اذون خزانه
٢٨٠٢٤٢	٥٦٤٤١٣	النقدية وما فى حكمها
٥٤٣٤٢٧	٦٣٧٤٧٧	الإجمالي

(٣) حقوق الملكية :

بلغ إجمالي قيمة حقوق الملكية مبلغ ١٩٢٣٢٠٩ ألف جنيه مصرى فى ٢٠٢٢/٨/٣١ ويتمثل فى الاتى :-

رأس المال :

بلغ رأس المال المرخص به ٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠,٠٠ جنيه مصرى (أربعة مليار جنيه مصرى) ورأس المال المصدر والمدفوع بالكامل ٩٠٩ مليون جنيه (تسعمائة وتسعة ملايين جنيه مصرى) موزعة على ٩٠,٩ مليون سهم قيمة السهم الواحد ١٠ جنيه (عشرة جنيهات مصرية) مدفوعة بالكامل بموجب القرار الوزارى رقم ١٣٤٧ لسنة ٢٠٠٥ وموافقة الهيئة العامة لسوق المال بتاريخ ٢٠٠٥/٢/٨ م

- احتياطي عام ٣٤٢٧٦٨ ألف جنيه
- احتياطي قانوني ١٤١٨٥٢ ألف جنيه
- أرباح مرحلة ١٣١٥٣ ألف جنيه
- أرباح العام بعد الضرائب ٥١٦٤٣٦ ألف جنيه

(٤) الالتزامات غير المتداولة :

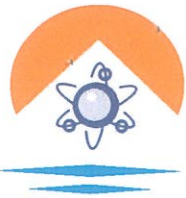
ظهرت إجمالي الالتزامات غير المتداولة ١٤٠١ ألف جنيه مصرى فى ٢٠٢٢/٨/٣١ وهى عبارة عن :

القيمة بالألف جنيه

٢٠٢١/٨/٣١	٢٠٢٢/٨/٣١	البيان
١٧٥١	٨٨٧	إيرادات مقدمة تستحق بعد أكثر من سنة
٤١٢	٥١٤	الالتزامات الضريبية المؤجلة
٢١٦٣	١٤٠١	الإجمالي



شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتى - القاهرة - الرقم البريدى ١٥١٦
تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش.م.م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه، رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه
(٥) الالتزامات المتداولة :

بلغت قيمة الالتزامات المتداولة في ٢٠٢٢/٨/٣١ مبلغ ٨٩٠٥٥ ألف جنيه وهى عبارة عن :

القيمة بالألف جنيه

٢٠٢١/٨/٣١	٢٠٢٢/٨/٣١	البيان
١١٣٠	٨٦٤	إيرادات مقدمة تستحق بعد أقل من سنة
٩٧٧	٢٣٣٩٢	مخصصات
٢٦٤٨٢	٢٥٢٣١	دائنون وحسابات دائنة أخرى
٢٨٨٤٩	٣٩٥٦٨	ضريبة الدخل المستحقة
٥٧٤٣٨	٨٩٠٥٥	الإجمالي

(ثالثاً) الخوف الضريبي :

أولاً : ضريبة شركات الأموال

- السنة من بداية النشاط حتى ٢٠٠٤/٨/٣١ :
تم محاسبة الشركة عن تلك السنة ولا توجد أى مستحقات ضريبية على الشركة.
- السنوات من ٢٠٠٤/٩/١ حتى ٢٠٠٩/٨/٣١ :
لا يوجد ربط ولم يتم اخطار الشركة بالفحص.
- السنوات من ٢٠٠٩/٩/١ حتى ٢٠١٩/٨/٣١ :
تم محاسبة الشركة عن تلك السنوات وبلغت قيمة اجمالى الضريبة من واقع تسوية المأمورية المرسلة للشركة مبلغ ٦١,٢١٠,٠٧٥ جنيه مصرى (ض. شركات اموال مبلغ ٥٢,٤٠٤,٧٦٧ ومادة ٨٧ مكرر مبلغ ٨,٨٨٥,٩٣٣) بالإضافة الى مقابل تأخير قدره ٥٨,٢٥٥,٥٨٦ جنيه مصرى.
- وقد قامت الشركة بسداد اصل الضريبة وقدرها ٥٢,٤٠٤,٧٦٧ (٤,٥٠٠,٠٠٠) فى ٢٠٢٢/١/١٣ ، ٤٧,٩٠٤,٧٦٧ فى ٢٠٢٢/٤/٢٤ وتم عمل مخصص بقيمة ٣٥% من مقابل التأخير ومادة ٨٧ مكرر طبقاً للقانون رقم ١٥٣ لسنة ٢٠٢٢.

ثانياً: الضريبة على الأجور والمرتببات

- السنة من بداية النشاط حتى ٢٠١٠/١٢/٣١ :
تم محاسبة الشركة عن تلك السنة ولا توجد أى مستحقات ضريبية على الشركة.
- السنة من ٢٠١١/١/١ حتى ٢٠١٩/١٢/٣١ :
تم محاسبة الشركة عن تلك السنوات وقامت الشركة بسداد الفروق وقدرها ١,٣٥١,٣٤٣ وتم عمل مخصص بقيمة ٣٥ من قيمة الغرامات طبقاً للقانون رقم ١٥٣ لسنة ٢٠٢٢.
- تقوم الشركة بسداد ضرائب كسب العمل المستحقة في مواعيدها القانونية

ثالثاً: ضريبة الدمغة

- عن المدة من ١٩٩٦/٣/١٤ حتى ٢٠١٩/١٢/٣١ :
تم فحص الشركة حتى ٢٠١٩/١٢/٣١ و ورد نموذج ١٩ ضريبة الدمغة وتم السداد.
- وتقوم الشركة بسداد ضرائب الدمغة المستحقة في مواعيدها القانونية

رابعاً: الخصم والتحويل تحت حساب الضريبة

- يتم سداد الضريبة المخصومة تحت حساب الضريبة فى المواعيد القانونية.

خامساً: الضريبة العقارية

وردت للشركة اخطارات من مصلحة الضرائب العقارية بالقيمة الإيجارية المقدرة وكذا الضريبة المستحقة على العقارات المبنية المملوكة للشركة والموجرة تمويلياً لجامعة ٦ أكتوبر والمعاهد العليا بمدينة ٦ أكتوبر والمعاهد العليا بمصر الجديدة - مساكن شيراتون بموجب نماذج (٣) وقد تم سداد الضريبة المستحقة حتى ٣٠ يونيه ٢٠٢٢



شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتى - القاهرة - الرقم البريدى ١١٥١٦

تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)

وفقاً للموقف القانوني المعد من قبل المستشارين القانونيين للشركة فإنه توجد دعاوي قضائية متبادلة بين الشركة والغير تتمثل فيما يلي:

- الدعوى رقم ١٩٣١ لسنة ٢٠١٩ مدنى كلى الجيزة والمنظورة امام محكمة الجيزة الابتدائية الدائرة (١١) مدنى كلى و مقامة ضد شركة مصر للتأمين و اخر و موضوعها بطلان اتفاق الصلح المؤرخ ٢٠١٧/١٢/١٩ و المبرم بين سيد تونسي محمود و شركة مصر للتأمين والدعوى قضى فيها بعدم قبول الدعوى لرفعها من غير ذى صفة وتم استئنافها بالاستئناف رقم ١٣٧٦ لسنة ١٣٧ ق استئناف القاهرة ومؤجل لجلسة ٢٠٢٠/٥/٧ للاطلاع ثم تأجل لجلسة ٢٠٢٠/٩/١٠ ادارى و تأجلت لجلسة ٢٠٢٠/١١/٢ للمفردات و المستندات تأجلت لجلسة ٢٠٢١/٢/٢ للاطلاع و تأجلت لجلسة ٢٠٢١/٤/٨ للمستندات والمذكرات وبالجلسة الاخيرة تم حجز الاستئناف للحكم لجلسة ٢٠٢١/٧/٦ وبذات الجلسة تم التأجيل لجلسة ٢٠٢١/١٠/٦ مع التصريح بتقديم مستندات وتأجلت لجلسة ٢٠٢٢/١/٤ للاطلاع على الشهادة الواردة من نيابة الاموال العامة تم التأجيل لجلسة ٢٠٢٢/٤/٥ للاطلاع و تم التأجيل لجلسة ٢٠٢٢/٦/٧ وبالجلسة الاخيرة قضت المحكمة بوقف الدعوى تعليقا لحين الفصل فى التحقيقات رقم ٣٣٣ لسنة ٢٠١٧ اموال عامة عليا.
- دعوى رقم ٥٣٣ والمرفوعة من الأستاذ/ سيد تونسي محمود بشأن بطلان قرار الجمعية العامة العادية للشركة والمنعقدة في ٢٥ مايو ٢٠١٧ بعدم إبراء ذمة مجلس إدارة الشركة عن السنة من ١ سبتمبر ٢٠١٥ حتى ٩ مارس ٢٠١٦ وقد تم القضاء بجلسة ٢٠١٧/١٢/١٣ برفض الدعوى وطعن السيد / سيد التونسي محمود بطريق النقض وقيد برقم ٨٨/٧٥٠ ق ولم يحدد له جلسة حتى الان .
- دعوى رقم ٤٦٠١ لسنة ٧٦ ق والمرفوعة من الأستاذ/ سيد تونسي محمود ضد الشركة والسيد وزير التعليم العالي بشأن الطعن على قرار عدم إصدار قرار إداري بتشكيل مجلس الأمناء الخاص بجامعة ٦ أكتوبر وطعن علي قرارات أخرى ، وتحدد لنظرها جلد ٢٠٢١/١٢/٢٦ بالشق العاجل وتم إحالتها إلي هيئة مفوضى الدولة لإعداد تقرير بالرأي القانوني في موضوعها وقد تم ايداع التقرير تحدد لنظر الدعوى جلسة ٢٠٢٢/٦/٢٦ وبذلك الجلسة تم تأجيل نظر الدعوى لجلسة ٢٠٢٢/٨/١٣ للاطلاع والرد وبذلك الجلسة تم حجز الدعوى للحكم لجلسة ٢٠٢٢/٨/٢٨ وتم التأجيل لجلسة ٩/٢٥ للمرافعة.
- لبلاغ رقم ٣٢٣ لسنة ٢٠١٧ حصر اموال عامة عليا ضد / سيد تونسي محمود لم يتم التصرف فيه حتى تاريخه.
- البلاغ رقم ١٩٦ لسنة ٢٠١٧ ادارة الكسب غير المشروع ضد / سيد تونسي محمود لم يتم التصرف فيه حتى تاريخه.

١- التبرعات :- (لا توجد)

٢- النشاط والتصدير :- (لا يوجد)

٣- زيادة رأس المال :- (لا توجد)

رئيس مجلس الإدارة

أ. عمرو على الجارحي



ش.م.م