



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش.م.م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه، رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه

تقرير مجلس الإدارة السنوي المرفق بالقوائم المالية (معد وفقا لأحكام المادة ٤٠ من قواعد القيد) لشركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا

اسم الشركة	قناة السويس لتوطين التكنولوجيا
------------	--------------------------------

البيانات الأساسية :

فرض الشركة	١. إنشاء وإدارة المناطق التكنولوجية والحضانات العلمية ومراكز التدريب لإعداد الباحثين ونقل التكنولوجيا وتقديم الخدمات المرتبطة بذلك .		
	٢. تصميم البرمجيات وإنتاج المحتوى الإلكتروني وإدخال البيانات على الحاسبات وإنشاء البيانات ونظم المعلومات الإلكترونية وإنتاج المحتوى الإلكتروني بصورة مختلفة من صوت وصورة وبيانات .		
	٣. إنتاج وتصميم برامج وأنظمة الحاسبات الآلية وتطبيقاتها بمختلف أنواعها وتشغيلها والتدريب عليها .		
	٤. الإسكان الذي تؤجر وحداته بالكامل خالية لأغراض السكن غير الإداري بشرط ألا يقل عدد الوحدات عن ٥٠ وحدة سكنية .		
	٥. إقامة المستشفيات التكاملة وما تضمنه من أنشطة داخلية علاجية أو خدمية.		
	٦. إنشاء وإدارة جامعات ومعاهد ومدارس ومؤسسات تعليمية و مؤسسات جامعية .		
	٧. الاستثمار العقاري .		
المدة المحددة للشركة	٢٥ سنة تبدأ من ٢٠٢١/١٢/١٠ الى ٢٠٤٦/١٢/٠٩	تاريخ القيد بالبورصة	٢٠٠٤/٣/٢٣
القانون الخاضع له الشركة	رقم (٢٣٠) لسنة ١٩٨٩ والذي حل محله القانون رقم (٨) لسنة ١٩٩٧ والقانون رقم (٩٥) لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية	القيمة الاسمية للسهم	١٠ جم
آخر رأس مال مرخص به	٤ مليار جنيه مصري	آخر رأس مال مصدر	٩٠٩ مليون جنيه مصري
آخر رأس مال مدفوع	٩٠٩ مليون جنيه مصري	رقم وتاريخ القيد بالسجل التجاري	رقم ٦٥٣ بتاريخ ١٩٩٦/٦/٦

علاقات المستثمرين :

اسم مسئول الاتصال	أ/ أشرف محمد إبراهيم		
عنوان المركز الرئيسي	٩ شارع عبد القادر حمزه شقة ٣٠١ - جاردن سيتي - الدور الثالث - القاهرة		
ارقام التليفونات	٢٧٩٣١٩٨٣	ارقام الفاكس	٢٧٩٣١٩٨٤
الموقع الإلكتروني	www.scts-eg.com		
البريد الإلكتروني	info@scts-eg.com		

٩ شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتي - القاهرة - الرقم البريدي ١١٥١٦

تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش.م.م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه ، رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه

مراقبة الحسابات :

اسم مراقب الحسابات	شربين مراد نور الدين (مكتب مور إيجيبت محاسبون قانونيين ومستشارون)
تاريخ التعيين	٢٠١٨/١١/٢٨
رقم القيد بالهيئة	(٨٨) تاريخ قيده بالهيئة ٢٠٠٦/٦/١٣

رقم القيد بسجل المحاسبين والمراجعين	(٦٨٠٩) تاريخ قيده بالسجل ١٩٨٨/٩/٢٧
الجهاز المركزي للمحاسبات	خضوع الشركة لرقابة الجهاز بموجب قرار رئيس الجهاز رقم ٨١٧ لسنة ٢٠١٣

هيكل المساهمين و نسبة ملكية اعضاء مجلس الادارة :

حصة ٥ % من اسهم الشركة فأكثر	عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية	النسبة %
المصرف العربي الدولي	٢١٨٩٢٦١٢	٪٢٤,٠٨
شركة الأهلي للاستثمارات	١٤٩٨٢٥٢٤	٪١٦,٤٨
المصرف المتحد	١٠٩٥٦٠١٧	٪١٢,٠٥
ميد بنك	١٠٩٣٦٦١٢	٪١٢,٠٣
شركة مصر للتأمين	٩١٢٩٨٩٣	٪١٠,٠٤
شركة مصر لتأمينات الحياة	٧٨٨٤٩٦٣	٪٨,٦٧
البنك الاهلي الكويتي مصر	٧٤٠٢٠٣٦	٪٨,١٤
صندوق العاملين ببنك قناة السويس	٤٥٨١٧٩٤	٪٥,٠٤
الاجمالي	٨٧٦٦٨٢٢٧	٪٩٦,٥٣

ملكية أعضاء مجلس الإدارة في أسهم الشركة	عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية	النسبة %
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
إجمالي ملكية أعضاء مجلس الادارة	لا يوجد	لا يوجد

اسهم الخزينة لدي الشركة وفقا لتاريخ الشراء	عدد الأسهم وفقا لآخر بيان إفصاح سابق	النسبة %
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
اجمالي اسهم الخزينة	لا يوجد	لا يوجد

تليفون: ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس: ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)

شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش.م.م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه ، رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه

مجلس الإدارة :

آخر تشكيل لمجلس الإدارة :

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الصفة (تنفيذي – غير تنفيذي – مستقل)
السيد الأستاذ / عمرو على الجارحي	رئيس مجلس إدارة – غير تنفيذي	ميد بنك	غير تنفيذي
الأستاذ الدكتور / احمد زكى مصطفى بدر	العضو المنتدب	عن نفسه	تنفيذي
السيد الأستاذ / رامى احمد ابو النجا	عضو مجلس إدارة	المصرف العربى الدولى	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / عاصم كامل عواد	عضو مجلس إدارة	المصرف العربى الدولى	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / محمود محمد محمود لبيب	عضو مجلس إدارة	المصرف العربى الدولى	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / محمد على المصيلحى	عضو مجلس إدارة	المصرف العربى الدولى	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / محمد حلمى محمد عبد المجيد	عضو مجلس إدارة	المصرف العربى الدولى	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / محمود سيد عيد اللطيف	عضو مجلس إدارة	ميد بنك	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / اشرف عبد الفتاح القاضى	عضو مجلس إدارة	المصرف المتحد	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / مجدى على سعد	عضو مجلس إدارة	المصرف المتحد	غير تنفيذي
الأستاذ الدكتور / احمد السيد الغندور	عضو مجلس إدارة	المصرف المتحد	غير تنفيذي
الأستاذة الدكتورة/ علياء عبد العزيز فتح الله	عضو مجلس إدارة	شركة مصر لتأمينات الحياة	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / ماجد محمد طلعت	عضو مجلس إدارة	صندوق التأمين الاجتماعى ببنك قناة السويس	غير تنفيذي
السيد الأستاذ / حسين عبد الواحد عبد الدائم	عضو مجلس إدارة	الاهلى الكويتى مصر	غير تنفيذي

التغيرات التي طرأت علي تشكيل المجلس خلال العام

عضو مجلس الإدارة	الوظيفة
لا يوجد	



٩ شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتى - القاهرة - الرقم البريدى ١١٥١٦

تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش.م.م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه ، رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه

اجتماعات مجلس الإدارة:

عقد مجلس الإدارة تسعة جلسات خلال الفترة من ١ سبتمبر ٢٠٢٢ حتى ٣١ أغسطس ٢٠٢٣ وذلك على النحو التالي

رقم الجلسة	التاريخ	عدد الحاضرين
١٧٥	٤ أكتوبر ٢٠٢٢	١٤
١٧٦	٢٣ أكتوبر ٢٠٢٢	١٤
١٧٧	٢٧ نوفمبر ٢٠٢٢	١٤
١٧٨	١٥ يناير ٢٠٢٣	١٤
١٧٩	١٣ أبريل ٢٠٢٣	١٤
١٨٠	١٢ يوليو ٢٠٢٣	١٤

بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الاطراف ذات العلاقة خلال العام :

اسم الشركة / المؤسسة	نسبة المساهمة بها	موضوع / ملخص العقد	المبالغ المدفوعة من/ إلى الشركة
جامعة ٦ أكتوبر	٩٩,٦٨ %	القيمة الاجارية لعقود التأجير التمويلي (اللغاه)	٧٦٢٩٦ الف جنيه
مؤسسة تابعة		توزيعات ارباح محصلة عن ٣٠/٢٢/٨/٣١	٥٦٨٩١٢ الف جنيه
		ايجارات	٤ الاف جنيهها

الشركة ملتزمة بما جاء بالمادتين (٦٦) ، (٢٢٠) من قانون الشركات المساهمة ولائحته التنفيذية .

لجنة المراجعة :

اخر تشكيل للجنة المراجعة :

الاسم	جهة التمثيل
الأستاذ الدكتور / عادل مبروك محمد	من ذوى الخبرة
الأستاذ الدكتور / احمد السيد الغندور	المصرف المتحد
السيد الأستاذ / محمد على المصيلحي ابراهيم	المصرف العربي الدولي



٩ شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتي - القاهرة - الرقم البريدي ١١٥١٦

تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش.م.م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه ، رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه
بيان اختصاصات اللجنة والمهام الموكدة لها :

١. دراسة هيكل الرقابة الداخلية ووضع تقرير مكتوب عن رأيها وتوصياتها في شأنه ومناقشة جميع التعديلات بهيكل الرقابة لضمان فعاليته بصورة مستمرة .
٢. دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة وضع الإجراءات التصحيحية لما جاء بها من ملاحظات .
٣. التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مراقب الحسابات وعزلة وتحديد أتعابه ، ويراعى عند التوصية بالتعيين التحقق من استقلاليته ووضع الضوابط التي تضمن استمرار هذا الاستقلال .
٤. دراسة برنامج المراجعة مع المراجع الخارجي وإبداء ملاحظاتها عليه .
٥. دراسة مشروع القوائم المالية المبدئية ، وذلك قبل عرضها على مجلس الإدارة لاعتمادها وإرسالها إلى مراقب الحسابات لمراجعتها .
٦. دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها .
٧. الإحاطة بكافة التطورات الدولية في مجال المحاسبة والمراجعة وإخطار مجلس الإدارة بما ترى اللجنة أنه يتسم بالأهمية بالنسبة للشركة .
٨. دراسة تقرير المراجع الخارجي على القوائم المالية ومناقشته فيما ورد من ملاحظات وتحفظات ومتابعة ما تم في شأن تلك الملاحظات والتحفظات .
٩. حل جميع الخلافات في وجهات النظر فيما بين مراقب الحسابات والشركة .
١٠. إعداد تقرير دورى كل ثلاثة أشهر عن نتائج أعمال اللجنة وعرضه على مجلس إدارة الشركة .

أعمال اللجنة خلال العام :

٤	عدد مرات إنعقاد لجنة المراجعة
نعم	هل تم عرض تقارير اللجنة علي مجلس ادارة الشركة ؟
لا	هل تضمنت تقارير اللجنة ملاحظات جوهرية وجب معالجتها ؟
لا ينطبق	هل قام مجلس الادارة بمعالجة الملاحظات الجوهرية ؟

بيانات العاملين بالشركة :

٨	متوسط عدد العاملين بالشركة خلال السنة
٨/١٧٥٣ = ٢١٩ ألف جنيه	متوسط دخل العامل خلال السنة

نظام الاثابة والتحفيز للعاملين والمديرين بالشركة (ان وجد) :

(لا يوجد)



٩ شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتي - القاهرة - الرقم البريدي ١١٥١٦

تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (٢٠٢) + فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (٢٠٢) +



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش.م.م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه . رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه
المخالفات و الإجراءات التي تتعلق بقانون سوق المال و قواعد القيد :

لا يوجد .

مساهمة الشركة خلال العام في تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة :

- ١- شاركت شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا والتي تملك حصة مساهمة قدرها ٩٩,٦٨ % من جامعة ٦ أكتوبر حيث قررت الجامعة زيادة المنح والتخفيضات للطلاب القدامى و الجدد لكليات الجامعة للعام الدراسي ٢٠٢٣/٢٠٢٤ في ضوء الظروف الاقتصادية التي يمر بها المجتمع المصري ، وتخفيفا عن كاهل أولياء الامور والاسر المصرية .
- ٢- في إطار خطة وزارة النقل نحو تعظيم موارد الوزارة ورفع العبء عن الموازنة العامة للدولة فقد تم اطلاق مشروع طرح محطات المونوريل على مختلف الشركات والهيئات والجامعات وقد طلب الجامعة اطلاق اسم جامعة ٦ أكتوبر على محطة المونوريل التي ستقام بجوار الجامعة مباشرة لمدة ٣٠ سنة مقابل سداد تسعة مليون جنيه هو عبارة عن خطين لقطار كهربائي أحادي الخط لنقل الأفراد من خلال شركة ام او تى للاستثمار والتنمية (الذراع الاستثماري لوزارة النقل وأحدى شركات الهيئة القومية لسكك حديد مصر) .
- ٣- كما تقوم الشركة عن طريق الجامعة بتقديم مساعدات اجتماعية لبعض الحالات الحرجة والمحتاجة .
- ٤- وكذلك عمل قوافل طبية واجتماعية وثقافية لبعض المناطق ذات الحاجة وتقديم العلاج والادوية والمستلزمات مجاناً

ثانياً : القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٣/٨/٣١

أ- نتائج أعمال الشركة

(١) الإيرادات :

بلغت إيرادات الشركة من عقود التأجير التمويلي والتشغيلي وإيراداتها من الاستثمارات المالية في الشركات التابعة بنسبة مساهمة قدرها ٩٩,٦٨ % من رأس مال جامعة ٦ أكتوبر نحو مبلغ ٦٥٦١٨٦ ألف جنيه خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/٨/٣١ وتتمثل في :-

القيمة بالألف جنيه

البيان	٢٠٢٣/٨/٣١	٢٠٢٢/٨/٣١
إيرادات تأجير تشغيلي شقة المهندسين	١٤٤	١٣١
إيرادات عقد تأجير تشغيلي للمعاهد العليا ٦ أكتوبر وشيراتون	١٠٨٣٤	١٠١٢٥
إيرادات عقد وملحق تأجير تمويلي للفندق التعليمي والمكتبة المركزية للجامعة	٥٦٤٩	١٣٦٢٤
إيرادات عقد تأجير تمويلي المجمع الإداري بالجامعة	١٠٢٣٦	٢٧٣١٧
إيرادات ملحق عقد تأجير تمويلي المجمع الإداري بالجامعة	٦٠٠٥	١٦٠٢٦
إيرادات استثمارات مالية في شركات تابعة	٥٦٨٩١٢	٥٢١٨٧٥
إيرادات التملك الخاصة بانتهاء عقود التأجير التمويلي مع جامعة ٦ أكتوبر	٥٤٤٠٦	٠٠
الإجمالي	٦٥٦١٨٦	٥٨٩٠٩٨

(٢) مرتبات العاملين :

بلغت إجمالي مرتبات العاملين خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/٨/٣١ م :-

القيمة بالألف جنيه

البيان	٢٠٢٣/٨/٣١	٢٠٢٢/٨/٣١
مرتبات /جور العاملين	١٧٥٣	١٣٩٥
الإجمالي	١٧٥٣	١٣٩٥

٩ شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتي - القاهرة - الرقم البريدي ١١٥١٦

تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش.م.م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه، رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه

(٤) صافي ربح الفترة :

القيمة بالآلاف جنيه

٢٠٢٢/٨/٣١	٢٠٢٣/٨/٣١	البيان
٥١٦٤٣٦	٧٥٦.٢٠	صافي ربح الفترة

(٤) - أهم المؤشرات المالية

٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	المؤشر
%٥٤,٨٥	%٥٦,٨١	%٨٣,١٧	معدل العائد على رأس المال المدفوع بعد الضريبة
جم ٥,٤٨	جم ٥,٦٨	جم ٨,٣١	متوسط ربحية السهم
٥٢٨ مليون	٦١٧ مليون	٨١٨ مليون	صافي أرباح العام قبل الضرائب

ب : المركز المالي :

(١) الأصول غير المتداولة :

بلغت قيمة الأصول غير المتداولة من واقع قائمة المركز المالي في ٢٠٢٣/٨/٣١ مبلغ ١٠٩٥٤١٦ ألف جنيه .

القيمة بالآلاف جنيه

٢٠٢٢/٨/٣١	٢٠٢٣/٨/٣١	البيان
١٠٤١٩	٩٧٨٠	أصول ثابتة
١٢٤٥١٧	١٢٢٠٥٤	استثمارات عقارية
٩٥٥٧٠٠	٩٥٥٧٠٠	استثمارات مالية في مؤسسات تابعة
٢٧٠٢١٢	٠٠	عملاء تأجير تمويلي
١٥٣٤٠	٧٦٧٠	أوراق قبض تستحق بعد أكثر من سنة
١٣٧٦١٨٨	١٠٩٥٤١٦	الإجمالي

تلفون: ۲۷۹۳۱۹۸۲ (+۲۰۲) فاكس: ۲۷۹۳۱۹۸۴ (+۲۰۲)



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش.م.م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه . رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه
(٥) الأرصدة المالية :

بلغت قيمة الالتزامات المتداولة في ٢٠٢٣/٨/٣١ مبلغ ٣٦٣٦٤ ألف جنيه وهى عبارة عن :

القائمة بالألف جنيه

٢٠٢٣/٨/٣١	٢٠٢٣/٨/٣١	البيان
٨٦٤	٥٨٧	إيرادات مقدمة تستحق بعد أقل من سنة
٢٣٣٩٢	٢١	مخصصات
٢٥٢٣١	٣٠١٥	دائنون وحسابات دائنة أخرى
٣٩٥٦٨	٣٢٧٤١	ضريبة الدخل المستحقة
٨٩٠٥٥	٣٦٣٦٤	الإجمالي

ثالثاً : أحوال الضريبة :

أولاً : ضريبة شركات الأموال

- السنة من بداية النشاط حتى ٢٠٠٤/٨/٣١ :

تم محاسبة الشركة عن تلك السنة ولا توجد أى مستحقات الضريبة على الشركة.

- السنوات من ٢٠٠٤/٩/١ حتى ٢٠٠٩/٨/٣١ :

لا يوجد ربط ولم يتم اخطار الشركة بالفحص.

- السنوات من ٢٠٠٩/٩/١ حتى ٢٠١٩/٨/٣١ :

تم محاسبة الشركة عن تلك السنوات وتم سداد اصل الضريبة المستحقة من واقع التسوية مبلغ ٥٢,٣٢٤,١٤٢ جنيه مصرى ،

وتم الطعن على المادة ٨٧ مكرر وقدرها ٨,٨٨٥,٩٣٣ جنيه مصرى

كما قامت الشركة بسداد مقابل التأخير (بعد تطبيق قانون التجاوز رقم ١٥٣ لسنة ٢٠٢٢ ومادة ١١٠ المعدلة بالقانون رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٠) والبالغ من واقع التسوية المرسله للشركة بمبلغ ١٣,٦٩٣,٣٨٥ جنيه مصرى عن السنوات من ٢٠١٠ وحتى

٢٠١٥ ومبلغ ٨٠٣,٢٣٤ جنيه مصرى عن السنوات من ٢٠١٥ وحتى ٢٠١٩ وذلك في ٢٠٢٣/٢/٢٦ .

ثانياً : الضريبة على الأجور والمرتببات

- السنة من بداية النشاط حتى ٢٠١٩/١٢/٣١ :

تم محاسبة الشركة عن تلك السنوات وتم سداد كسب العمل بالكامل وتم سداد مقابل التأخير حتى ٢٠١٩/١٢/٣١ بمبلغ

١٩٩,٦٩٩ جنيه مصرى .

ثالثاً : ضريبة الدمغة

- السنة من بداية النشاط حتى ٢٠١٩/١٢/٣١ :

تم فحص الشركة حتى ٢٠١٩/١٢/٣١ وبلغت اجمالى الضريبة المستحقة ٣٨,٧٥٤ جنيه مصرى وتم سدادها بالكامل.

وتم فحص الشركة حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١ وبلغت اجمالى الضريبة المستحقة ٢٠٢٩ جنيه مصرى وجارى التسوية .

رابعاً : الخصم والتخصيل تحت حساب الضريبة

- يتم سداد الضريبة المخصومة تحت حساب الضريبة فى المواعيد القانونية.

خامساً : الضريبة العقارية

- وردت للشركة اخطارات من مصلحة الضرائب العقارية بالقيمة الإيجارية المقدرة وكذا الضريبة المستحقة على العقارات

المبينة المملوكة للشركة والمؤجرة تمويلياً لجامعة ٦ أكتوبر والمعاهد العليا بمدينة ٦ أكتوبر والمعاهد العليا بمصر الجديدة -

مسكن شيراتون بموجب نماذج (٣) وقد تم سداد الضريبة المستحقة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ .

سادساً : متطلبات المادة رقم (١٢) من قانون الإجراءات الضريبية الموحد رقم ٢٠٦ لسنة ٢٠٢٠

- تم تقديم الملف الرئيسى والملف المحلى عن المعاملات مع الأشخاص المرتبطة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/٨/٣١

٩ شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتي - القاهرة - الرقم البريدى ١١٥١٦

تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (٢٠٢)



شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا ش.م.م

رأس المال المرخص به ٤ مليار جنيه ، رأس المال المصدر ٩٠٩ مليون جنيه

رأبأ القانوني

وفقاً للموقف القانوني المعد من قبل المستشارين القانونيين للشركة فإنه توجد دعاوي قضائية متبادلة بين الشركة والغير تتمثل فيما يلي:

- الدعوى رقم ١٩٣١ لسنة ٢٠١٩ مدنى كلى الجيزة و المنظورة امام محكمة الجيزة الابتدائية الدائرة (١١) مدنى كلى و مقامة ضد شركة مصر للتأمين و اخر و موضوعها بطلان اتفاق الصلح المؤرخ ٢٠١٧/١٢/١٩ و المبرم بين سيد تونسي محمود و شركة مصر للتأمين والدعوى قضى فيها بعدم قبول الدعوى لرفعها من غير ذى صفة و تم استئنافها بالاستئناف رقم ١٣٧٦ لسنة ١٣٧ ق استئناف القاهرة ومؤجل لجلسة ٢٠٢٠/٥/٧ للاطلاع ثم تأجل لجلسة ٢٠٢٠/٩/١٠ ادارى و تأجلت لجلسة ٢٠٢٠/١١/٢ للمفردات و المستندات تأجلت لجلسة ٢٠٢١/٢/٢ للاطلاع و تأجلت لجلسة ٢٠٢١/٤/٨ للمستندات والمذكرات وبالجلسة الاخيرة تم حجز الاستئناف للحكم لجلسة ٢٠٢١/٧/٦ وبذات الجلسة تم التأجيل لجلسة ٢٠٢١/١٠/٦ مع التصريح بتقديم مستندات وتأجلت لجلسة ٢٠٢٢/١/٤ للاطلاع على الشهادة الواردة من نيابة الاموال العامة تم التأجيل لجلسة ٢٠٢٢/٤/٥ للاطلاع و تم التأجيل لجلسة ٢٠٢٢/٦/٧ وبالجلسة الاخيرة قضت المحكمة بوقف الدعوى تعليقاً لحين الفصل فى التحقيقات رقم ٣٣٣ لسنة ٢٠١٧ اموال عامة عليا. وتم تحجيل الدعوى من الوقف عن طريق شركة مصر للتأمين لجلسة ٢٠٢٣/٨/٥ ، وبهذه الجلسة قررت المحكمة تأجيل الدعوى لجلسة ٢٠٢٣/١٠/١ وصرحت لشركة قناة السويس والجامعة باستخراج شهادة بما تم فى تحقيقات الاموال العامة سالفه البيان .

- البلاغ رقم ٣٢٣ لسنة ٢٠١٧ حصر اموال عامة عليا ضد / سيد تونسي محمود مازال قيد التحقيق حتى تاريخه .
اثناء التحقيقات تم القبض على سيد تونسي محمود (المتهم) وتم التحقيق معه فى الوقائع المنسوبة اليه ، وحسبه احتياطياً .
قرر السيد / سيد تونسي محمود اثناء التحقيقات امام النيابة العامة بعدم ملكيته لأية حصص فى رأس مال جامعة ٦ أكتوبر وعدم منازعته لشركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا مستقبلاً فى ملكيتها لجامعة ٦ أكتوبر ، وطلب من النيابة التصريح له بتوكيل محام للإقرار بالشهر العقاري بكل ما سبق ، كما اقر بتنازله عن أية أحكام قد تكون صدرت لصالحه فى هذا الشأن .
صرحت النيابة للمذكور بعمل التوكيل ، وأودع محامي المذكور أصل إقرار موكله لعدم ملكيته لأية حصص فى رأس مال جامعة ٦ أكتوبر وعدم منازعته لشركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا مستقبلاً فى ملكيتها لجامعة ٦ أكتوبر امام النيابة العامة ، وأودع نسخة أخرى ملف جامعة ٦ أكتوبر بوزارة التعليم العالي ، ونسخه مسلمة للشركة ، وكل ما سبق بموجب توكيل خاص بذلك وبعد ذلك تم اخلاء سبيله على ذمة القضية وما زال التحقيقات مستمرة .

- البلاغ رقم ١٩٦ لسنة ٢٠١٧ ادارة الكسب غير المشروع ضد / سيد تونسي محمود لم يتم التصرف فيه حتى تاريخه .
- الدعوى رقم ٦٤١ لسنة ٢٠٢٣ عمال كلى جنوب القاهرة . المقامة من : أ.د / عادل مبروك محمد - المستشار المالي للشركة - / ضد / شركة قناة السويس لتوطين التكنولوجيا .
و موضوعها : ١- عدم احقية الشركة فى مطالبة برد ما صرفه من أرباح عاملين عن سنوات سابقة طبقاً لقانون العمل والشركات وعقد العمل ولائحة النظام الأساسي للشركة .

٢- أحقيته فى صرف مكافأة أرباح العاملين السنوية للعام الحالي ٢٠٢٣ وطوال فترة التعاقد .

الدعوى تحدد لنظرها أول جلسة بتاريخ ٢٠٢٣/٤/٢ ، وتأجلت لجلسة ٢٠٢٣/٥/٧ للمستندات ، وبهذه الجلسة تم حجز الدعوى للحكم لجلسة ٢٠٢٣/٥/٢٨ . قضت المحكمة بجلسة ٢٠٢٣/٥/٢٨ بنبذ خبير فى الدعوى وحددت لنظرها جلسة لورود تقرير الخبير بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٩ ، وتأجلت لجلسة ٢٠٢٣/٩/١٠ لورود التقرير .

١- التبرعات :- (لا توجد)

٢- النشاط والتصدير :- (لا يوجد)

٣- زيادة رأس المال :- (لا توجد)

رئيس مجلس الإدارة

أ.م.م. عمرو عطى الجارهي



٩ شارع عبد القادر حمزه - جاردن سيتي - القاهرة - الرقم البريدي ١١٥١٦

تليفون : ٢٧٩٣١٩٨٢ (+٢٠٢) فاكس : ٢٧٩٣١٩٨٤ (+٢٠٢)